

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI LUPENI

ANEXA nr. 1 la Hotărârea nr. 75/ 2020

**calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în conformitate cu Art. (10) din Legea 152 / 1998,
republicată cu modificările și completările ulterioare - PENTRU TINERI CU VÂRSTA PESTE 35 DE ANI județul
Hunedoara, municipiul Lupeni - rang II - COEFICIENT 0,80, pe anul 2020**

nr. crt	nr. cam	adresa	data naștere Z,L,A	Acid /ap/ mp	preț / mp /Acid	valoare de înlocuire a construcției (lei)	recuperarea investiției amortizare (lei)	cheltuieli de întreținere curentă RC și RK administra re lei	cotă autorit ății public e maxim um 0,5%	chirie netă anuală lei	chirie lunară lei	valoare chirie după ponderare rang loclitate	valoare chirie ponderar e a recepției locuinței lei	valoare chirie pondera e venituri	data scaden ta a chiriei	chirie rata inflației 2020
				1,00	2,00	3,00	4=7:60ani	5=7x0,80	6=7x0,1	7=8+9+10	8=11/12	9=12x0,8	10=13x0,95	11=14xv	12	13x103.83%
1	1	Păcii,56,1,11	06,08,79	46,45	1916,42	89017,71	1483,62	712,14	89,01	2284,77	190,00	152,00	144,00	129,00	1	134,00
2	1	Păcii,56,1,5	18,04,82	40,19	1916,42	77020,91	1283,68	616,00	77,02	1976,00	164,00	131,00	124,00	99,00	1	103,00
3	1	Pacii,56,1,23	20,01,81	46,45	1916,42	89017,71	1483,62	712,14	89,01	2284,77	190,00	152,00	144,00	129,00	1	134,00
4	1	Păcii,56,1,3	07,07,82	39,37	1916,42	75449,45	1257,49	604,00	75,44	1936,93	161,00	128,00	121,00	96,00	1	100,00
5	1	Păcii,56,1,18	01,05,76	43,96	1916,42	84245,82	1404,00	674,00	84,00	2162,00	180,00	144,00	137,00	108,00	1	112,00
6	1	Păcii 56,1,7	06,09,84	46,45	1916,42	89017,71	1483,62	712,14	89,01	2284,77	190,00	152,00	144,00	129,00	1	134,00
7	1	Păcii,56,1,22	12.04,83	43,96	1916,42	84245,82	1404,00	674,00	84,00	2162,00	180,00	144,00	137,00	108,00	1	112,00
8	1	Păcii,56,2,7	06,09,84	47,90	1916,42	91796,51	1529,94	1223,00	91,00	2843,00	236,00	188,00	178,00	142,00	1	147,00
9	1	Păcii 56,2,10	29,04,74	44,44	1916,42	85165,70	1419,00	681,00	85,00	2185,00	182,00	146,00	139,00	114,00	1	119,00
10	2	,Păcii,62,9	30,12,83	69,07	1916,42	121418,15	2024,00	971,00	121,00	3116,00	259,00	207,00	197,00	157,00	1	163,00
11	1	Păcii,62,4	13,12,81	46,16	1916,42	88461,95	1474,00	708,00	88,00	2270,00	189,00	151,00	143,00	143,00	1	148,00
12	1	Păcii,62,17	11,03,83	48,93	1916,42	93770,43	1563,00	750,00	94,00	2407,00	164,00	158,00	150,00	120,00	1	124,00

13	1	Păcii,62,12	05,05,80	46,16	1916,42	88461,95	1474,00	708,00	88,00	2270,00	189,00	151,00	143,00	0,00	1	scutire
14	1	Păcii,62,22	19,10,83	46,16	1916,42	88461,95	1474,00	708,00	88,00	2270,00	189,00	151,00	143,00	114,00	1	118,00
15	3	Păcii,62,20	01,10,81	82,65	1916,42	158392,11	2640,00	1267,00	158,00	4065,00	338,00	270,00	256,00	204,00	1	212,00
16	2	Păcii,62,36	06,12,82	69,07	1916,42	121418,15	2024,00	971,00	121,00	3116,00	260,00	208,00	198,00	158,00	1	165,00
17	1	Păcii,62,33	28,12,82	46,16	1916,42	88461,95	1474,00	708,00	88,00	2270,00	189,00	151,00	143,00	114,00	1	118,00
18	1	Păcii,62,31	28,02,81	46,16	1916,42	88461,95	1474,00	708,00	88,00	2270,00	189,00	151,00	143,00	114,00	1	118,00
19	3	Păcii,62,34	22,11,81	82,65	1916,42	158392,11	2640,00	1267,00	158,00	4065,00	338,00	270,00	256,00	204,00	1	212,00
20	1	Păcii,62,37	26,03,78	48,93	1916,42	77020,92	1284,00	616,00	77,02	1900,00	164,00	158,00	150,00	120,00	1	124,00
21	1	Păcii,62,39	26,11,84	46,16	1916,42	88461,95	1474,00	708,00	88,00	2270,00	189,00	151,00	143,00	114,00	1	118,00
22	3	Păcii,62,38	27,05,82	82,65	1916,42	158392,11	2640,00	1267,00	158,00	4065,00	338,00	270,00	256,00	204,00	1	212,00
23	3	Păcii,62,40	27,05,73	46,16	1916,42	88461,95	1474,00	708,00	88,00	2270,00	189,00	151,00	143,00	128,00	1	133,00
24	3	Păcii,62,45	13,12,78	69,07	1916,42	132367,13	2206,00	1059,00	132,00	3397,00	283,00	226,00	214,00	214,00	1	222,00
25	3	Păcii,62,2	31,05,82	82,65	1916,42	158392,11	2640,00	1267,00	158,00	4065,00	338,00	270,00	256,00	204,00	1	212,00
26	3	Păcii,62,29	09,05,82	82,65	1916,42	158392,11	2640,00	1267,00	158,00	4065,00	338,00	270,00	256,00	204,00	1	212,00
27	1	Păcii,62,8	02.06,84	48,93	1916,42	77020,92	1284,00	616,00	77,02	1977,00	164,00	158,00	150,00	120,00	1	124,00

Lupeni,

joi, 30 iulie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ing. DAN MARCU

CONTRASEMNEAZĂ - SECRETAR GENERAL
jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI

