

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 27 februarie 2020 cu ocazia ședinței ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Lupeni

Consiliul Local al Municipiului Lupeni a fost convocat în ședință ordinară, prin Dispoziția Primarului Municipiului Lupeni nr. 260/ 21 februarie 2020, cu respectarea prevederilor legale.

Lucrările ședinței sunt deschise de către domnul consilier local Sorin Adrian Corpadi, președinte de ședință ales potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 7/ 2020 privind alegerea președintelui de ședință pentru lunile februarie – martie 2020, care constată că din totalul de 18 consilieri în funcție care compun Consiliul Local Lupeni sunt prezenți 16 drept pentru care declară ședința legal deschisă.

De la ședință absentează domnul Iacob Viorel Mesaroș, Viceprimar al Municipiului Lupeni (internat în spital) și domnul consilier local Cristian Popescu (plecat în delegație).

La lucrările ședinței participă domnul Jr. Marius Claudiu Băloi Secretar General al Municipiului Lupeni.

Se constată că în sala de ședințe sunt prezenți reprezentanții Asociației Friedrich Ebert Stiftung împreună cu un grup de 27 de elevi ai Liceului Teroretic „Mircea Eliade” Lupeni pentru a observa desfășurarea unei ședințe a Consiliului local ca parte componentă a Seminarului local derulat în Proiectul național – Joc de strategie politică „Fără tineri nu se poate clădi un stat”.

Domnul consilier local Sorin Adrian Corpadi, în calitate de Președinte de ședință, constatând lipsa domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni, inițiator al ședinței și al proiectelor de hotărâre, dă citire ordinii de zi propuse Consiliului local al Municipiului Lupeni și supune aprobării acestuia.

Ordinea de zi propusă este aprobată cu unanimitate de voturi în următoarea formulă:

1 – Proiect de hotărâre nr. 18/ 2020 privind validarea mandatului de consilier local al domnului Ion Tiberiu Vorak supleant ales pe listele Partidului Național Liberal, Organizația Municipală Lupeni, în cadrul alegerilor locale de la 5 iunie 2016.

Inițiator: **Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni**

2 – Proiect de hotărâre nr. 6/ 2020 privind aprobarea documentației cadru de atribuire prin licitație publică în vederea închirierii de bunuri din domeniul privat al Municipiului Lupeni.

Inițiator: **Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni**

3 – Proiect de hotărâre nr. 7/ 2020 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 7 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Griviței nr. 17, înscris în CF nr. 62702 Lupeni, număr cadastral 62702.

Inițiator: **Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni**

4 – Proiect de hotărâre nr. 8/ 2020 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 8 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Aleea Plopiilor nr. 6, înscris în CF nr. 62700 Lupeni, număr cadastral 62700.

Inițiator: **Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni**

5 – Proiect de hotărâre nr. 9/ 2020 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 12 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Viitorului nr. 10A, înscris în CF nr. 62698 Lupeni, număr cadastral 62698.

Inițiator: **Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni**

6 – Proiect de hotărâre nr. 10/ 2020 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 15 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Trandafirilor nr. 6, înscris în CF nr. 62701 Lupeni, număr cadastral 62701.

Inițiator: **Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni**

7 – Proiect de hotărâre nr. 11/ 2020 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 17 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Bulevardul Păcii nr. 19A, înscris în CF nr. 62699 Lupeni, număr cadastral 62699.

Inițiator: **Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni**

8 – Proiect de hotărâre nr. 12/ 2020 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 18 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Bărbăteni nr. 24, înscris în CF nr. 61608 Lupeni, număr cadastral 61608.

Inițiator: **Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni**

9 – Proiect de hotărâre nr. 16/ 2020 privind aprobarea programului de acțiuni și lucrări publice de interes local executate în anul 2020 cu beneficiarii de venit minim garantat stabilit potrivit prevederilor Legii nr. 416/ 2001.

Inițiator: **Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni**

10 – Proiect de hotărâre nr. 21/ 2020 privind aprobarea Listei anuale de priorități pentru repartizarea locuințelor ANL din Municipiul Lupeni, județul Hunedoara.

Inițiator: **Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni**

11 – Diverse.

Sedința Consiliului local al Municipiului Lupeni începe prin analizarea proiectului de hotărâre aflat primul pe ordinea de zi aprobată – Proiect de hotărâre nr. 18/ 2020 privind validarea mandatului de consilier local al domnului Ion Tiberiu Vorak supleant ales pe listele Partidului Național Liberal, Organizația Municipală Lupeni, în cadrul alegerilor locale de la 5 iunie 2016.

Președintele de ședință o invită pe doamna consilier local Rodica Cîmpean, Președinte al Comisiei de validare să ia cuvântul pentru a preciza punctul de vedere al acestei Comisii. Doamna Rodica Cîmpean dă citire Raportului Comisiei precizând propunerea acesteia de validare a mandatului de consilier local al domnului Ion Tiberiu Vorak, supleant ales pe listele Partidului Național Liberal, Organizația Municipală Lupeni.

Comisiile de specialitate ale Consiliului local avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul consilier local Sorin Adrian Corpadi, Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt.

Întrucât nu au fost luări de cuvânt, proiectul de hotărâre a fost supus la vot deschis fiind aprobat cu unanimitate de voturi devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 12/ 2020**.

După aprobarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 12/ 2020, Președintele de ședință invită membrii Consiliului local și asistența să se ridice în picioare pentru ceremonia de depunere a jurământului de către noul consilier local. Îl invită de asemenea pe domnul Ion Tiberiu Vorak la prezidiul unde depune jurământul impus de lege.

La finalizarea procedurilor Consiliul local și asistența este rugată să ia loc pentru dezbaterile celorlalte puncte înscrise pe ordinea de zi.

Se trece la **punctul 2** de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre nr. 6/ 2020** privind aprobarea documentației cadru de atribuire prin licitație publică în vederea închirierii de bunuri din domeniul privat al Municipiului Lupeni.

Domnul Președinte solicită punctul de vedere al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Comisiile de specialitate ale Consiliului local avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt.

Doamna Consilier local Anița Burlacu întreabă care va fi prețul și durata închirierii.

Domnul Jr. Marius Claudiu Băloi, Secretar General al Municipiului Lupeni precizează faptul că acest regulament este gândit pentru a fi folosit ca regulament de organizare a licitației pentru închirierea oricărui bun din domeniul privat al Municipiului Lupeni, teren sau clădire iar condițiile concrete de închiriere – preț, durata închirierii și destinația ulterioară a bunului închiriat – vor fi stabilite ulterior, prin hotărârea de aprobare a închirierii fiecărui bun în parte.

Domnul consilier David Benedekfi întreabă dacă nu se poate nuanța destinația ulterioară „activitate economică” într-un obiectul de activitate specific „producție”, „comerț” etc.

Domnul Secretar General precizează că în principiu se poate dar acest fapt ar presupune regândirea sistemului de punctaj pe astfel de criterii iar acest lucru nu a fost analizat nici măcar pe comisii; este de părere că un astfel de amendament ar presupune o analiză mai temeinică și ar impune o amânare a analizării proiectului pentru o discuție mai amplă.

Domnul consilier David Benedekfi precizează că în aceste condiții renunță la amendamentul propus.

Întrucât nu au mai fost luări de cuvânt, proiectul de hotărâre a fost supus la vot fiind aprobat cu unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 13/ 2020**.

Se trece la **punctul 3** de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre nr. 7/ 2020** privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 7 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Griviței nr. 17, înscris în CF nr. 62702 Lupeni, număr cadastral 62702.

Domnul Președinte solicită punctul de vedere al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Comisiile de specialitate ale Consiliului local avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local să se înscrie la cuvânt.

Domnul Secretar General precizează că acum se impune completarea proiectului de hotărâre cu acele condiții specifice de închiriere – preț, durata închirierii și destinația ulterioară a bunului închiriat; întrucât inițiatorul a precizat doar propunerea sa ca bunul închiriat să aibă ca destinație derularea de activități economice neprecizând un preț minim de pornire la licitație precum și durata minimă a închirierii consiliul local trebuie să stabilească aceste aspecte.

Domnul Secretar General precizează de asemenea că împreună cu Comisia de specialitate a Consiliului local nr. 4 (Juridică) au fost analizate aceste probleme desprinzându-se ideea ca închirierea să fie pe o durată ceva mai lungă, avansându-se o durată de 10 ani cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii, iar prețul minim să fie calculat similar concesiunii dar împărțit în rate lunare pentru respectarea caracteristicilor închirierii – valoarea de inventar împărțită la 49 de ani (durata maximă a unei concesiuni/ închirieri) iar valoarea reprezentând amortizarea anuală să fie împărțită la 12 rate (luni).

Domnul consilier local David Benedekfi propune ca închirierea să se facă pentru o perioadă de 49 de ani.

Domnul consilier Gheorghe Adrian Floronesc întreabă dacă la licitație pot participa și persoane fizice.

Domnul Secretar General răspunde că da, dar vor obține un punctaj mai mic care poate fi însă compensat la alte criterii.

Domnul consilier Ștefan Pășcuț consideră prețul ca fiind un pic cam mic și solicită ca domnul consilier Radu-Călin Napău-Stoica să expună punctul său de vedere.

Domnul consilier Radu-Călin Napău-Stoica în cuvântul său precizează că după analizarea proiectelor în comisie consideră că închirierea pe 10 ani a punctelor termice cu posibilitatea de prelungire ar acorda o anumită stabilitate a chiriei determinându-l să se efectueze reparațiile necesare dar nici nu este o durată care să țină un activ „blocat” determinând un chirie să îl folosească permanent și corespunzător; în ceea ce privește prețul calculat după algoritmul de stabilire a prețului la concesiune este o modalitate normală ținând cont de faptul că aceste active au o vechime iar în ultimii ani nu s-au efectuat reparații majore fapt reflectat în valoarea de inventar a acestora. Dealtfel PT-urile au fost evaluate în cursul anului 2019 de un evaluator autorizat ANVAR. Consideră de asemenea că prețul reprezentând chiria propriu-zisă oricum se va regla la licitația publică care se va organiza.

Pentru a se repecta procedura, atât în numele său cât și a Comisiei propune ca durata închirierii să fie de 10 ani iar prețul calculat după algoritmul descris.

Domnul consilier local David Benedekfi retrace amendamentul propus.

Întrucât nu au fost luări de cuvânt, au fost votate cu unanimitate de voturi amendamentele propuse de domnul consilier local Radu-Călin Napău-Stoica după care a fost aprobat cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 14/ 2020**.

Se trece la **punctul 4** de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre nr. 8/ 2020** privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 8 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Aleea Plopii nr. 6, înscris în CF nr. 62700 Lupeni, număr cadastral 62700

Domnul Președinte solicită punctul de vedere al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Comisiile de specialitate ale Consiliului local avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt.

Domnul consilier local Ștefan Pășcuț propune ca fiind o situație similară proiectului precedent durata de închiriere să fie aceeași – 10 ani – iar prețul de pornire la licitație să fie calculat în același fel ținându-se cont de valoarea de inventar a obiectivului de investiții.

Întrucât nu au mai fost luări de cuvânt, Președintele de ședință supune aprobării Consiliului local amendamentul domnului consilier local Ștefan Pășcuț care este votat cu unanimitate de voturi.

Supus votului Consiliului local, proiectul de hotărâre cu amendamentele formulate este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 15/ 2020**.

Se trece la **punctul 5** de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre nr. 9/ 2020** privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 12 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Viitorului nr. 10A, înscris în CF nr. 62698 Lupeni, număr cadastral 62698.

Domnul Președinte solicită punctul de vedere al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Comisiile de specialitate ale Consiliului local avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt.

Domnul consilier local Ștefan Pășcuț propune ca fiind o situație similară proiectelor precedente durata de închiriere să fie aceeași – 10 ani – iar prețul de pornire la licitație să fie calculat în același fel ținându-se cont de valoarea de inventar a obiectivului de investiții.

Întrucât nu au mai fost luări de cuvânt, Președintele de ședință supune aprobării Consiliului local amendamentul domnului consilier local Ștefan Pășcuț care este votat cu unanimitate de voturi.

Supus votului Consiliului local, proiectul de hotărâre cu amendamentele formulate este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 16/ 2020**.

Se trece la **punctul 6** de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre nr. 10/ 2020** privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 15 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Trandafirilor nr. 6, înscris în CF nr. 62701 Lupeni, număr cadastral 62701.

Domnul Președinte solicită punctul de vedere al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Comisiile de specialitate ale Consiliului local avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt.

Domnul consilier local Ștefan Pășcuț propune ca fiind o situație similară proiectelor precedente durata de închiriere să fie aceeași – 10 ani – iar prețul de pornire la licitație să fie calculat în același fel ținându-se cont de valoarea de inventar a obiectivului de investiții.

Întrucât nu au mai fost luări de cuvânt, Președintele de ședință supune aprobării Consiliului local amendamentul domnului consilier local Ștefan Pășcuț care este votat cu unanimitate de voturi.

Supus votului Consiliului local, proiectul de hotărâre cu amendamentele formulate este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 17/ 2020**.

Se trece la **punctul 7** de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre nr. 11/ 2020** privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 17 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Bulevardul Păcii nr. 19A, înscris în CF nr. 62699 Lupeni, număr cadastral 62699.

Domnul Președinte solicită punctul de vedere al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Comisiile de specialitate ale Consiliului local avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt.

Domnul consilier local Ștefan Pășcuț propune ca fiind o situație similară proiectelor precedente durata de închiriere să fie aceeași – 10 ani – iar prețul de pornire la licitație să fie calculat în același fel ținându-se cont de valoarea de inventar a obiectivului de investiții.

Întrucât nu au mai fost luări de cuvânt, Președintele de ședință supune aprobării Consiliului local amendamentul domnului consilier local Ștefan Pășcuț care este votat cu unanimitate de voturi.

Supus votului Consiliului local, proiectul de hotărâre cu amendamentele formulate este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 18/ 2020**.

Se trece la **punctul 8** de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre nr. 12/ 2020** privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ansamblului imobiliar clădire industrială și teren intravilan (fost punct termic) – P.T. nr. 18 aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni strada Bărbăteni nr. 24, înscris în CF nr. 61608 Lupeni, număr cadastral 61608.

Domnul Președinte solicită punctul de vedere al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Comisiile de specialitate ale Consiliului local avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt.

Domnul consilier local Ștefan Pășcuț propune ca fiind o situație similară proiectelor precedente durata de închiriere să fie aceeași – 10 ani – iar prețul de pornire la licitație să fie calculat în același fel ținându-se cont de valoarea de inventar a obiectivului de investiții.

Întrucât nu au mai fost luări de cuvânt, Președintele de ședință supune aprobării Consiliului local amendamentul domnului consilier local Ștefan Pășcuț care este votat cu unanimitate de voturi.

Supus votului Consiliului local, proiectul de hotărâre cu amendamentele formulate este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 19/ 2020**.

Se trece la **punctul 9** de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre nr. 16/ 2020** privind aprobarea programului de acțiuni și lucrări publice de interes local executate în anul 2020 cu beneficiarii de venit minim garantat stabilit potrivit prevederilor Legii nr. 416/ 2001.

Domnul Președinte solicită punctul de vedere al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Comisiile de specialitate ale Consiliului local avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt.

Întrucât nu au fost luări de cuvânt, Președintele de ședință supune aprobării Consiliului local, proiectul de hotărâre cu amendamentele formulate este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 20/ 2020**.

Se trece la **punctul 10** de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre nr. 21/ 2020** privind aprobarea Listei anuale de priorități pentru repartizarea locuințelor ANL din Municipiul Lupeni, județul Hunedoara.

Domnul Președinte solicită punctul de vedere al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Comisiile de specialitate ale Consiliului local avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt.

Doamna Anița Burlacu întreabă dacă problemele celor din blocurile ANL au fost rezolvate.

Domnul Secretar General răspunde că se vor putea rezolva: legislația s-a schimbat și permite fiecărui locatar să își monteze centrală de apartament.

Domnul consilier local Radu-Călin Napău-Stoica adresează o întrebare direct domnului Secretar General: cine finanțează construcția de locuințe ANL.

Domnul Secretar General răspunde că finanțarea este asigurată de Compania Națională de Investiții, autorităților locale revenindu-le meritul de a determina construirea lor în Municipiul nostru și de a le bransa la utilități.

Domnul consilier David Benedekfi întreabă dacă s-a rezolvat problema cu acoperișul la blocul ANL.

Domnul Secretar General răspunde că crede că da; dar că va verifica iar dacă problemele mai există va solicita remedierea lor.

Întrucât nu au mai fost luări de cuvânt, Președintele de ședință supune aprobării Consiliului local, proiectul de hotărâre cu amendamentele formulate este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind **Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 2020**.

Se trece la **punctul 11** de pe ordinea de zi **Diverse:**

Domnul consilier local Sorin Adrian Corpadi, Președinte de ședință invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt pentru punctul Diverse

Doamna consilier Rodica Cîmpean, îl felicită pe domnul Ion Tiberiu Vorak pentru validarea în cadrul Consiliului local.

Domnul consilier local Marcel Daniel Rad consideră că datorită acoperișului căzut de pe bloc ar trebui ca o comisie să verifice fiecare acoperiș în parte pentru a stabili eventuale măsuri care se impun pentru consolidarea acestora. De asemenea consideră că trebuie găsită o soluție pentru gestionarea câinilor fără stăpân pentru a nu se înmulți.

Domnul Secretar General răspunde că în ceea ce privește câinii fără stăpân situația se va reglementa: ADI animale fără stăpân se reorganizează chiar în prezent urmând ca în cel mai scurt timp să redevină funcțională.

Domnul consilier local Dan Marcu îl felicită pe domnul Ion Tiberiu Vorak pentru validarea în Consiliului local.

Domnul consilier local Ion Pârvulescu îl felicită pe domnul Ion Tiberiu Vorak pentru validarea în Consiliului local.

Domnul consilier local Andrei Resiga îl felicită pe domnul Ion Tiberiu Vorak pentru validarea în Consiliului local.

Domnul consilier local David Benedekfi îl felicită pe domnul Ion Tiberiu Vorak pentru validarea în Consiliului local dar expune și următoarele:

- populația care locuiește la bloc trebuie conștientizată că acoperișurile îi aparțin; sunt ale lor așa cum sunt și scările;

- să-i conștientizăm că au inclusiv obligații și nu doar pentru acoperișuri;

Domnul consilier local Adrian Baciuc îl felicită pe domnul Ion Tiberiu Vorak și solicită ca din proiectul de iluminat public să nu fie omise zone ale Municipiului Lupeni; precizează că în zona Bucura nu sunt stâlpi de iluminat și deci nici iluminat public.

Domnul consilier local Gheorghe Adrian Floronesc îl felicită pe domnul Ion Tiberiu Vorak pentru validarea în Consiliul local și expune următoarele probleme:

- există coame și țigle deplasate pe acoperișul blocului ANL; solicită remedierea problemei;
- la sesizarea unor cetățeni aduce la cunoștința Consiliului local faptul că din Cimitirul Bărbăteni se fură coroanele, îndeosebi cele din brad; consideră că s-ar impune cel puțin un sistem de iluminat public mai eficient dacă nu chiar asigurarea pazei;

Domnul consilier local Ștefan Pășcuț îl felicită pe domnul Ion Tiberiu Vorak pentru validarea în Consiliul local dar și pe consilierii PSD pentru gestul de curtoazie de care au dat dovadă însă consideră că mandatul domnului Vorak trebuia validat încă de acum 2 luni

Precizează de asemenea următoarele: construcția de acoperișuri s-a făcut ca urmare a infiltrațiilor de apă; în lipsa fondurilor necesare, cetățenii au construit acele acoperișuri în regie proprie, fiecare cum au putut; în mare parte au beneficiat și de ajutorul domnului Părău pentru lemn și au folosit plăci de eternită care la acea vreme erau mai ieftine și puteau fi folosite; primarul de la acea vreme chiar și-a asumat meritul că oamenii au făcut acele acoperișuri; consideră că totuși, așa cum au fost ele construite în cei 20 de ani au fost doar două incidente: acesta și un alt acoperiș acum circa 7 ani, ambele în condiții de cod roșu de vânt; consideră că expertizele la aceste acoperișuri ar fi bune pentru a le impune cetățenilor modalitățile de consolidare a acestora.

Domnul consilier Marcel Daniel Rad precizează că nu PSD-ul a întârziat validarea mandatului de consilier local al domnului Vorak ci adresa incompletă transmisă de PNL; îl întreabă totodată pe domnul consilier local Ștefan Pășcuț dacă în vremea când se construiau acoperișurile nu era cumva viceprimar al Municipiului Lupeni.

Domnul consilier local Ștefan Pășcuț precizează că a fost viceprimar circa 2 luni deci nu i se poate imputa nimic.

Doamna consilier local Anița Burlacu sesizează următoarele probleme:

- este foarte mult gunoi strâns în incinta Căminului de pe strada Viitorului; solicită ca proprietarul să fie somat să îl ridice și să se îngrijească de acea clădire;
- în zona Grădiniței de pe strada Viitorului nu este rezolvată problema canalizării; se poate face ceva ?
- copiii din zona Castanilor sunt tot la geamul locatarilor deși primarul a promis că va reconstrui acel gard;

Doamna consilier local Rodica Cîmpean a reamintit că cetățenii care au participat la ședința de consiliu de acum câteva luni au promis că vor face acel gard pe baza unui proiect aprobat de consiliul local și primărie.

Doamna consilier local Anița Burlacu prezintă și o altă problemă: nu înțelege de ce unitățile de învățământ plătesc gunoiul menajer după numărul de elevi; nu crede că este normal un așa criteriu.

Domnul Secretar General precizează că hotărârea de instituire a taxei de salubritate prevede plata acesteia după numărul de angajați nu după cel al elevilor.

Domnul consilier local Ioan Lucian Năsălean consideră că problema poate fi remediată printr-o altă hotărâre care să stabilească un alt criteriu.

Domnul consilier local Ilie Adrian Romoșan precizează că și Mina Lupeni plătește după numărul de angajați.

Domnul consilier local David Benedekfi precizează că dumnealui personal plătește această taxă în 6 locuri: acasă, la firmă, la partid, la asociațiile din care face parte.

Domnul consilier local Ion Tiberiu Vorak mulțumește consilierilor locali pentru primire și dorește să sesizeze două probleme:

- ceasul de la Cinematograful Cultural ar trebui înlocuit cu un altul care să fie bun;
- în zona Pieței Cina ar trebui înlocuit un stâlp din metal și completate câteva becuri pentru un iluminat corespunzător;

Domnul consilier local Radu-Călin Napău-Stoica consideră că verificarea acoperișurilor ar trebui să fie o prioritate și că ar trebui să fie o comisie care să facă acest lucru. Precizează că problema pisicilor de pe strada Castanilor nu a fost rezolvată.

Urează de asemenea domnului Ion Tiberiu Vorak bun venit în Consiliul local și urează doamnelor și domnișoarelor „Primăvară frumoasă” cu ocazia zilei de 1 Martie și „La mulți ani” cu ocazia zilei de 8 Martie.

Domnul consilier local Ioan Lucian Năsălean întreabă când vor începe lucrările la Școala nr. 1 și susține regândirea taxei de salubritate.

Domnul consilier local Emil Moldovan consideră că putem amenaja spălătorii în unele PT-uri unde oamenii să își poată spăla covoarele, mașinile.

Domnul consilier local Radu-Călin Napău-Stoica precizează că la început de mandat a propus chiar înființarea unei băi publice administrate de o firmă a Consiliului local, propunere care din păcate nu s-a materializat.

Domnul consilier local Emil Moldovan propune de asemenea să fie amenajată o mare parcare în Lupeni în care turiștii care vizitează Stațiunea Straja să își poată lăsa mașinile; precizează că în sezonul de iarnă toți cetățenii Municipiului Lupeni au probleme cu parcare autoturismelor proprii ca urmare a faptului că parcările sunt ocupate de turiști.

Domnul consilier local Lucian-Andrei Anghel semnalează faptul că pe strada Codrului există o șarpă care datorită stării de degradare poate să se surpe în orice moment; din păcate starea de degradare a blocurilor din zona Parângului poate determina o cădere a tencuielilor sau chiar a aticurilor blocurilor.

Domnul consilier local Sorin Adrian Corpadi îl felicită pe domnul Ion Tiberiu Vorak pentru validarea în calitate sa de consilier local.

La finalul ședinței, domnul consilier local Sorin Adrian Corpadi, Președinte de ședință dă cuvântul doamnei Diana Pop, preprezentanta Fundației Friedrich Ebert care prezintă proiectul la care participă un număr de 30 de elevi ai Liceului Teoretic „Mircea Eliade” din Municipiul Lupeni și invită membrii Consiliului local să se implice pentru reușita acestuia. Precizează că proiectul se va derula în zilele de joi-duminică iar copiii vor fi inițiați în tainele administrației, în modul de luare al deciziilor administrative.

Nemaifiind alte luări de cuvânt, domnul consilier local Sorin Adrian Corpadi, Președinte de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Lupeni din data de 27 februarie 2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. SORIN ADRIAN CORPADI

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI