

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL LUPENI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 23/ 2021

calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în conformitate cu Art. (10) din Legea 152 / 1998, republicată cu modificările și completările ulterioare - PENTRU TINERI CU VÂRSTA PESTE 35 DE ANI județul Hunedoara, municipiul Lupeni - rang II - COEFICIENT 0,80 ,pe anul 2021

nr. crt	nr. cam	adresa	data naștere Z,L,A	Acid /ap/ mp	preț / mp /Acid	valoare de înlocuire a construcției (lei)	recuperarea investiției amortizare (lei)	cheltuieli de întreținere curentă RC și RK administrare lei	cotă autorității publice maximum 0,5%	chirie netă anuală lei	chirie lunară lei	valoare chirie după ponderare rang loclitate	valoare chirie ponderare a recepției locuinței lei	valoare chirie ponderare venituri	chirie nominală 2021
				1,00	2,00	3=(1)*2	4=(3):60	5=(3)*0,8%	6=(3)*0,1%	7=(4+5+6)	8=(7):12	9=(8)*0,8%	10=(9)*0,95%	11=10xvenit	12=(11)*1,026
1	1	Păcii,56,1,11	06,08,79	46,45	2996,00	139164,20	2319,40	111,33	139,16	2569,89	214,00	171,00	162,00	130,00	134,00
2	1	Pacii,56,1,23	20,01,81	46,45	2996,00	139164,20	2319,40	111,33	139,16	2569,89	214,00	171,00	162,00	130,00	134,00
3	1	Păcii,56,1,3	07,07,82	39,37	2996,00	117952,52	1965,87	94,36	117,95	2178,18	182,00	145,00	138,00	110,00	113,00
4	1	Păcii,56,1,21	26,06,86	40,19	2996,00	120409,24	2006,82	96,32	120,40	2223,54	185,00	148,00	140,00	112,00	115,00
5	1	Păcii,56,1,18	01,05,76	43,96	2996,00	131704,16	2195,06	105,36	131,70	2432,12	203,00	162,00	154,00	123,00	126,00
6	1	Păcii 56,1,7	06,09,84	46,45	2996,00	139164,20	2319,40	111,33	139,16	2569,89	214,00	171,00	162,00	130,00	134,00
7	1	Păcii,56,1,22	12,04,83	43,96	2996,00	131704,16	2195,06	105,36	131,70	2432,12	203,00	162,00	154,00	123,00	126,00
8	1	Păcii,56,2,7	06,09,84	47,90	2996,00	143508,40	2391,80	114,80	144,00	2650,60	221,00	177,00	168,00	159,00	163,00
9	1	Pacii,56,2,21	11,11,86	40,19	2996,00	120409,24	2006,82	96,32	120,40	2223,54	185,00	148,00	140,00	112,00	115,00
10	1	Păcii 56,2,10	29,04,74	44,44	2996,00	133142,24	2219,03	106,51	133,14	2458,68	205,00	164,00	155,00	124,00	127,00
11	2	Păcii,62,9	30,12,83	69,07	2996,00	206933,72	3448,89	165,54	206,93	3821,36	318,00	254,00	241,00	192,00	196,00
12	1	Pacii,62,5	11,04,86	46,16	2996,00	138295,36	2304,92	110,63	138,29	2553,84	213,00	170,00	161,00	128,00	131,00
13	1	Păcii, 62,4	21,11,81	46,16	2996,00	138295,36	2304,92	110,63	138,29	2553,84	213,00	170,00	161,00	128,00	131,00
14	1	Păcii,62,12	05,05,80	46,16	2996,00	138295,36	2304,92	110,63	138,29	2553,84	213,00	170,00	161,00	128,00	131,00
15	1	Păcii,62,22	19,10,83	46,16	2996,00	138295,36	2304,92	110,63	138,29	2553,84	213,00	170,00	161,00	128,00	131,00
16	3	Păcii,62,20	01,10,81	82,65	2996,00	247619,40	4126,99	198,09	248,00	4573,08	381,00	304,00	288,00	230,00	236,00

17	2	Păcii,62,36	06,12,82	69,07	2996,00	206933,72	3448,89	165,54	206,93	3820,96	318,00	254,00	241,00	192,00	197,00
18	1	Păcii,62,33	28,12,82	46,16	2996,00	138295,36	2304,92	110,63	138,29	2553,84	213,00	170,00	161,00	128,00	131,00
19	1	Păcii,62,31	28,02,81	46,16	2996,00	138295,36	2304,92	110,63	138,29	2553,84	213,00	170,00	161,00	128,00	131,00
20	3	Păcii,62,34	22,11,81	82,65	2996,00	247619,40	4126,99	198,09	248,00	4573,08	381,00	304,00	288,00	230,00	236,00
21	1	Păcii,62,37	26,03,78	48,93	2996,00	146594,28	2443,23	117,27	146,59	2707,09	225,00	180,00	171,00	136,00	139,00
22	1	Păcii,62,39	26,11,84	46,16	2996,00	138295,36	2304,92	110,63	138,29	2553,84	213,00	170,00	161,00	128,00	131,00
23	3	Păcii,62,38	27,05,82	82,65	2996,00	247619,40	4126,99	198,09	248,00	4573,08	381,00	304,00	288,00	230,00	236,00
24	3	Păcii,62,43	27,05,73	82,65	2996,00	247619,40	4126,99	198,09	248,00	4573,08	381,00	304,00	288,00	230,00	236,00
25	3	Păcii,62,40	27,05,73	46,16	2996,00	138295,36	2304,92	110,63	138,29	2553,84	213,00	170,00	161,00	128,00	131,00
26	3	Păcii,62,45	13,12,78	69,07	2996,00	206933,72	3448,89	165,54	206,93	3820,96	318,00	254,00	241,00	192,00	197,00
27	3	Păcii,62,2	31,05,82	82,65	2996,00	247619,40	4126,99	198,09	248,00	4573,08	381,00	304,00	288,00	230,00	236,00
28	3	Păcii,62,29	09,05,82	82,65	2996,00	247619,40	4126,99	198,09	248,00	4573,08	381,00	304,00	288,00	230,00	236,00

Lupeni,

30 martie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. ILIE ADRIAN ROMOȘAN**

**CONTRASEMNEAZĂ - SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI**