



HOTĂRÂREA nr. 85/ 2020

privind aprobarea prelungirii a 12 contracte de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, blocul 56 – ANL, județul Hunedoara

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 86/2020 precum și Referatul de aprobare nr. 11.100/ 17 septembrie 2020 prezentat de domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune Consiliului local al Municipiului Lupeni aprobarea prelungirii a 12 contracte de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, blocul 56 – ANL, județul Hunedoara, conform prevederilor legale;

Analizând Raportul nr. 11.120/ 17 septembrie 2020 prezentat de Compartimentul de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Ținând seama de prevederile art. 8 alin. (4), alin. (5) și alin. (7) - (11) din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (23) – (24¹) precum și a anexei nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 – privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” și lit. „d”, alin. (7) lit. „q” și art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea a 12 contracte de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, blocul 56 – ANL, județul Hunedoara pentru chiriașii prevăzuți în anexa nr. 1.

(2) Prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele din blocul 56 – ANL din Municipiul Lupeni se va face prin act adițional pentru o perioadă de un an cu luna octombrie 2020.

(3) Primarul Municipiului Lupeni, domnul Lucian Marius Resmeriță este împuternicit să semneze actele adiționale de prelungire a contractelor de închiriere.

Art. 2 Cuantumul chiriei se va calcula pentru fiecare chiriaș în parte conform prevederilor legale și ale hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni privind stabilirea cuantumului chiriilor aferente contractelor de închiriere pentru unitățile locative construite de către Agenția Națională pentru locuințe din municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, bl. 62 și Bulevardul Păcii, bl. 56.

Art. 3 Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara în vederea verificării legalității, Primarului Municipiului Lupeni, Compartimentului de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari și persoanelor din anexă iar la cunoștință publică prin grija Secretarului General al Municipiului Lupeni.

Lupeni,
24 septembrie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
EMIL MOLDOVAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 85/ 2020

Lista titularilor de contracte, beneficiari ai dreptului de folosință aferent locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională de Locuințe situate în municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, bloc 56 – ANL, județul Hunedoara eligibili în vederea prelungirii duratei contractelor de închiriere

Nr. Crt.	Titular contract	Adresa	Tipul Loc.	Număr înregistrare Contract închiriere	Data expirării	Cerere
1	Csorba Irina	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 1, ap. 3	ANL	51/4/29.09.2015	01.10.2020	10418/01.09.2020
2	Oaidă Ovidiu	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 1, ap. 11	ANL	8303/11/11.10.2013	11.10.2020	10706/08.09.2020
3	Anghel Elisabeta Ileana	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 1, ap. 12	ANL	8303/12/11.10.2013	11.10.2020	10759/09.09.2020
4	Bologa Teodor Mihai	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 1, ap. 13	ANL	8303/13/11.10.2013	11.10.2020	10477/02.09.2020
5	Alecu Emil Adrian	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 1, ap. 15	ANL	8303/15/11.10.2013	11.10.2020	10809/10.09.2020
6	Zlate Adrian	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 1, ap. 17	ANL	8303/17/11.10.2013	11.10.2020	10716/08.09.2020
7	Cîndea Daniela	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 1, ap. 18	ANL	8303/18/11.10.2013	11.10.2020	10739/09.09.2020
8	Pop Bianca Alexandra	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 1, ap. 19	ANL	8303/19/11.10.2013	11.10.2020	10563/03.09.2020
9	Costea Teodor	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 1, ap. 21	ANL	8303/21/11.10.2013	11.10.2020	10920/14.09.2020
10	Demeter Erika Maria	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 2, ap. 5	ANL	8303/28/11.10.2013	11.10.2020	10829/10.09.2020
11	Solomon Antonio - Sergiu	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 2, ap. 7	ANL	8303/30/11.10.2013	11.10.2020	10925/14.09.2020
12	Chelaru Gabriel - Alin	Bld. Păcii, bl. 56, sc. 2, ap. 10	ANL	8303/33/11.10.2013	11.10.2020	10636/07.09.2020

Lupeni,
24 septembrie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
EMIL MOLDOVAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI