



## HOTĂRÂREA nr. 92/ 2020

privind aprobarea prelungirii a 15 contracte de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, blocul 62 – ANL, județul Hunedoara

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

### Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 93/ 2020 precum și Referatul de aprobare nr. 12.405/ 19 octombrie 2020 prezentat de domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune Consiliului local al Municipiului Lupeni aprobarea prelungirii a 15 contracte de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, blocul 62 – ANL, județul Hunedoara, conform prevederilor legale;

Analizând Raportul nr. 12.444/ 19 octombrie 2020 prezentat de Compartimentul de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economice – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Ținând seama de prevederile art. 8 alin. (4), alin. (5) și alin. (7) - (11) din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (23) – (24<sup>1</sup>) precum și a anexei nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 – privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” și lit. „d”, alin. (7) lit. „q” și art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1 (1)** Se aprobă prelungirea a 15 contracte de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, blocul 62 – ANL, județul Hunedoara pentru chiriașii prevăzuți în anexa nr. 1.

**(2)** Prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele din blocul 62 – ANL din Municipiul Lupeni se va face prin act adițional pentru o perioadă de un an cu luna noiembrie 2020.

**(3)** Primarul Municipiului Lupeni, domnul Lucian Marius Resmeriță este împuternicit să semneze actele adiționale de prelungire a contractelor de închiriere.

**Art. 2** Cuantumul chiriei se va calcula pentru fiecare chiriaș în parte conform prevederilor legale și ale hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni privind stabilirea cuantumului chiriilor aferente contractelor de închiriere pentru unitățile locative construite de către Agenția Națională pentru locuințe din municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, bl. 62 și Bulevardul Păcii, bl. 56.

**Art. 3** Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara în vederea verificării legalității, Primarului Municipiului Lupeni, Compartimentului de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari și persoanelor din anexă iar la cunoștință publică prin grija Secretarului General al Municipiului Lupeni.

Lupeni,

19 octombrie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ing. DAN MARCU

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL  
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**AL MUNICIPIULUI LUPENI**



Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 92/ 2020

**Lista titularilor de contracte, beneficiari ai dreptului de folosință aferent locuințelor pentru tineri construite prim Agenția Națională de Locuințe situate în municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, bloc 62 – ANL, județul Hunedoara eligibili în vederea prelungirii duratei contractelor de închiriere**

nr. crt.	titular contract	nr ap	Nr. contract închiriere	Data expirare	Cerere prelungire contract
1	Marc Adelheid Margarete	2	12.261/9/09.11.2012	09.11.2020	12154/13.10.2020
2	Chibulcutean Mihaela Aurelia	4	12.261/19/09.11.2012	09.11.2020	12153/13.10.2020
3	Maxuță Ionuț	12	12.261/39/09.11.2012	09.11.2020	12152/13.10.2020
4	Curta Teodora Vasilica	13	12.261/36/09.11.2012	09.11.2020	12140/12.10.2020
5	Bușă Alina -Giorgiana	19	12.261/32/09.12.2012	09.11.2020	11356/24.09.2020
6	Olariu Cristian	20	12.261/15/09.11.2012	09.11.2020	12139/12.10.2020
7	Nyeste Alina Valentina	22	12.261/23/09.11.2012	09.11.2020	11834/06.10.2020
8	Jurca Simona	27	12.261/15/09.11.2012	09.11.2020	11687/02.10.2020
9	Topliceanu Mirela	34	12.261/10/09.11.2012	09.11.2020	12126/12.10.2020
10	Bolosin Nicolae Gabriel	36	12.261/14/09.11.2012	09.11.2020	12158/13.10.2020
11	Pinți Laura Elena	37	12.261/4/09.11.2012	09.11.2020	11969/08.10.2020
12	Blăjan Iosif Gianni	38	12.261/6/09.11.2012	09.11.2020	12127/12.10.2020
13	Ciuncanu Nicolae	39	12.261/35/09.11.2012	09.11.2020	12128/12.10.2020
14	Stănilescu Ion Lucian	40	12.261/44/09.11.2012	09.11.2020	11833/06.10.2020
15	Spafiu Anamaria	45	12.261/13/09.11.2012	09.11.2020	12149/13.10.2020

Lupeni,  
19 octombrie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Ing. DAN MARCU**

**CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL**  
**Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI**