



**România**  
**Județul Hunedoara**  
**Primăria municipiului Lupeni**

Str. Revoluției nr.2  
335600 – Lupeni  
Jud. Hunedoara

Tel. 0254560725, 0254560504  
Fax. 0254560515

Web: [www.municipiullupeni.ro](http://www.municipiullupeni.ro)  
e-mail: [achizitiil.plm@gmail.com](mailto:achizitiil.plm@gmail.com)

**Nr. 12695/ 363/ 25.04.2025**

CĂTRE:

**TOȚI OPERATORII ECONOMICI INTERESAȚI**

Referitor la: Anunțul ADV1474728, privind achiziția având ca obiect **Servicii de acordare credit bancar**

Au fost solicitate următoarele clarificări:

**Solicitarea 1:**

”Anexa 30 Plati restante la 31.03.2025”

**Răspuns solicitarea 1:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ”1.Plăți restante”.

**Solicitarea 2:**

”Informații referitoare la proiectele ce se doresc a fi finanțate din credit.”

**Răspuns solicitarea 2:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ” 2.Informatii proiecte”.

**Solicitarea 3:**

”Pentru comparabilitatea ofertelor, pentru o evaluare unitară și echidistantă în întocmirea graficului de rambursare estimativ precum și stabilirea costului împrumutului, vă rugăm să ne comunicați data utilizării”

**Răspuns solicitarea 3:**

Nu se poate preciza data utilizării fiecărei tranșe din credit întrucât aceasta este influențată de emiterea facturilor de către contractanți și de necesitatea efectuării plăților.

**Solicitarea 4:**

”Avem rugămintea să ne puneți la dispoziție caietul de sarcini și formularele în format word”

**Răspuns solicitarea 4:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ”4.Caiet de sarcini și formulare”.

**Solicitarea 5:**

”Registrul datoriei publice/ Registrul garanțiilor (cea mai recentă variantă întocmită)”

**Răspuns solicitarea 5:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ”5.Registrul datoriei publice”

**Solicitarea 6:**

”Hotărârea de Consiliu Local de aprobare contractare credit”

**Răspuns solicitarea 6:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ” 6.HCL aprobare credit”.

**Solicitarea 7:**

”Darea de seama la 31.12.2022, 31.12.2023 si 31.12.2024 - semnate si cu viza de depunere la ANAF”

**Răspuns solicitarea 7:**

Se va răspunde ulterior conform termenului limită de răspuns prevăzut în documentația de atribuire.

**Solicitarea 8:**

”HCL de acoperire a deficitului bugetar inregistrat la 31.12.2022, 31.12.2023 si 31.12.2024 (daca a fost cazul)”

**Răspuns solicitarea 8:**

Se va răspunde ulterior conform termenului limită de răspuns prevăzut în documentația de atribuire.

**Solicitarea 9:**

”Anexa 35 cu defineri in societati la 31.12.2024 si Platile restante si arierate la 31.12.2024”

**Răspuns solicitarea 9:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ” 9.Situatia actiunilor 31.12.2024”

**Solicitarea 10:**

”Situatia platilor restante si arieraților la 31.03.2025; In cazul in care exista, va rugam sa ne precizati ce reprezinta si cand vor fi platite”

**Răspuns solicitarea 10:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 1”

**Solicitarea 11:**

”HCL de aprobare buget 2025, bugetul pe anul curent si lista de investitii pe anul acesta”

**Răspuns solicitarea 11:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ”11.HCL, Buget, Lista investitii 2025”

**Solicitarea 12:**

”Anexa 1.3 gradul de indatorare si 1.4 Serviciul datoriei publice locale (actualizat)”

**Răspuns solicitarea 12:**

Atașăm prezentului răspuns fișierele denumite ”12.1.Calcul grad indatorare Anexa 1.3” și ”12.2.Situatie privind serv datoriei publ locale Anexa 1.4”.

**Solicitarea 13:**

”Numar contribuabili la bugetul local din care: persoane fizice si persoane juridice”

**Răspuns solicitarea 13:**

Se va răspunde ulterior conform termenului limită de răspuns prevăzut în documentația de atribuire.

**Solicitarea 14:**

”Situatia investitiilor care se doresc a fi finantate prin completarea tabelului de mai jos si transmiterea contractelor de finantare nerambursabila/buget de stat/executie lucrari :

Daca nu sunt semnate contracte de executie atunci de transmis HCL de aprobare indicatori tehnico-economici”

**Răspuns solicitarea 14:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 2”

**Solicitarea 15:**

”Situatia litigiilor in care Primaria Municipiului Lupeni are calitatea de parat, debitor, intimat, chemat in garantie si a sumelor provenite din aceste litigii care afecteaza sau pot afecta veniturile locale, stadiul acestora, semnat de reprezentantul legal (formular atasat-“Lista litigii”)

**Răspuns solicitarea 15:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ”15.Lista litigii”.

**Solicitarea 16:**

”Acordul CRC semnat de reprezentantul legal (formular atasat)”

**Răspuns solicitarea 16:**

În vederea păstrării confidențialității posibililor ofertanți acest formular va fi transmis doar instituție bancare solicitante.

**Solicitarea 17:**

”Certificat de atestare fiscala in termen de valabilitate”

**Răspuns solicitarea 17:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ”17.Certificat de atestare fiscala”.

**Solicitarea 18:**

”Certificat de inregistrare fiscala”

**Răspuns solicitarea 18:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ”18.CIF mun Lupeni”.

**Solicitarea 19:**

”Hotarare validare mandat primar”

**Răspuns solicitarea 19:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ”19.Validare mandat Primar si Viceprimar”.

**Solicitarea 20:**

”Hotărârea de constituire a Consiliului Local”

**Răspuns solicitarea 20:**

Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit ” 20.HCL consilieri”.

**Solicitarea 21:**

”Transmiterea furmularelor necesare a fi completate în format word”

**Răspuns solicitarea 21:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 4”



**Solicitarea 22:**

”Referitor la Sectiunea II - Documentatie pentru ofertati, pct B3 va rugam sa fiti de acord cu prezentarea cifrei de afaceri avand ca perioada 2021-2023 si nu 2022-2024, deoarece bilanturile si situatiile financiare auditate se depun in 15.06.2025, ele nefiind aprobate la data licitatiei”

**Răspuns solicitarea 22:**

Suntem de acord cu prezentarea cifrei de afaceri având ca perioada 2021-2023 și nu 2022-2024.

**Solicitarea 23:**

”Referitor - Mod de prezentare a propunerii financiare - în ceea ce privește prezentarea unui exemplar din condițiile generale de afaceri, conform legii fiecarei banca publica pe site propriu aceste conditii spre consultare, ele reprezentand conditii generale care se refera la deschiderea conturilor curente nu la acordarea de credite, conform prezentei proceduri de selectie. In acest sens va rugam sa fiti de acord ca acest document sa nu fie parte a ofertei financiare, banca prezentand odata cu oferta si draftul de contract de credit si draftul de Acord de garantare prin venituri”

**Răspuns solicitarea 23:**

Se menține solicitarea de prezentare a unui exemplar din condițiile generale de afaceri în cadrul ofertei financiare.

**Solicitarea 24:**

”Pct 2 - Specificatiile tehnice, calcularea celor 180 de luni sa se faca de la data semnarii contractului (corelat cu Durata Contractului din sectiunea I ), nu de la data intrarii in vigoare”

**Răspuns solicitarea 24:**

Se va răspunde ulterior conform termenului limită de răspuns prevăzut în documentația de atribuire.

**Solicitarea 25:**

”Referitor la taxa de risc solicitata la pct. 11, va rugam sa fiti de acord sa fie ofertata deoarece nu exista in nomenclatorul bancii aceasta taxa”

**Răspuns solicitarea 25:**

Se menține specificația de la punctul 11. Taxe și comisioane impuse de către achizitor din Documentația de atribuire – SECȚIUNEA III Specificațiile tehnice (caiet de sarcini).

**Solicitarea 26:**

”Referitor la Ipotezele avute in Vedere, pentru a putea sa calculam impactul asupra gradului de indatorare anual cat si pentru ca ofertantii sa prezinte o oferta unitara, va rugam sa ne transmiteti graficul de derulare a acestui credit in xls sau sa stabilim data si luna de efectuare a tragerillor. De exemplu sa se stabileasca data de 1 a fiecarei luni de tragere incepand cu luna Iulie 2025”

**Răspuns solicitarea 26:**

Nu se poate prezenta graficul de derulare a creditului întrucât acesta este influențat de emiterea facturilor de către contractanți și de necesitatea efectuării plăților.

**Solicitarea 27:**

”HCL de aprobare credit”

**Răspuns solicitarea 27:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 6”

**Solicitarea 28:**

”Avand in vedere atat faptul ca urmeaza sa primim si sa analizam documentele mai sus mentionate si sa le transmitem pe flux de aprobare cat si faptul ca urmeaza niste zile libere cu ocazia sarbatorilor, in vederea prezentarii unei oferte competitive, angajante, va rugam sa fiti de acord cu decalarea termenului de depunere a ofertelor din 24.04.2025 in 8.05.2025”

**Răspuns solicitarea 28:**

La data de 10.04.2025 a fost prelungită data limită de depunere a ofertelor aferente Anunțului de participare având ca obiect achiziția serviciilor de acordare credit bancar, până la 12.05.2025, ora 1500, prin crearea unei noi versiuni a anunțului ADV1474728.

**Solicitarea 29:**

”Ce reprezinta suma de 17.930.584.68 lei mentionata in “ fisa imprumutului pentru servicii de acordare credit bancar...””

**Răspuns solicitarea 29:**

Menționăm că dintr-o eroare materială este specificată suma de 17.930.584.68 lei, valoarea corectă fiind 18.722.409,89 lei.

**Solicitarea 30:**

”In completarea celor mentionate anterior, va rugam sa ne oferiti clarificari cu privire la valoarea estimata a creditului mentionata in pagina 3 din Documentatia de atribuire, intrucat aceasta este egala cu valoarea contractului indicata la pagina 1 din aceeași documentatie.

Aceste informatii ne sunt necesare pentru stabilirea limitei maxime a costurilor pe care le putem include in oferta.”

**Răspuns solicitarea 30:**

Valoarea maximă a creditului este aceeași cu valoarea estimată a contractului de credit, respectiv 18.722.409,89 lei.

**Solicitarea 31:**

”Va rugam sa acceptati modificarea datei limita de depunere a ofertei, respectiv pana la 07.05.2025, cu modificarea corespunzatoare a datei de raspuns clarificari.”

**Răspuns solicitarea 31:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 28”

**Solicitarea 32:**

”Va rugam sa ne comunicati daca acceptati o perioada de creditare mai mica de 180 luni, respectiv 144 luni, si implicit diminuarea corespunzatoare a perioadei de rambursare.”

**Răspuns solicitarea 32:**

Nu acceptăm o perioadă de creditare mai mică de 180 luni.

**Solicitarea 33:**

”Va rugam a ne comunica daca acceptati ca perioada de tragere sa fie de 12 luni de la data semnarii contractului de credit, cu posibilitate de prelungire, iar durata de creditare la fel, calculata de la data semnarii contractului de credit.”

**Răspuns solicitarea 33:**

Se mențin solicitările din Documentația de atribuire.

**Solicitarea 34:**

”Va rugam sa ne comunicati daca in anexa 1 si 2 la formularul 4 trebuie prevazute si comisioanele aferente contului curent deschis la Banca si comisioanele de publicitate la Registrul National de Publicitate Mobiliara, avand in vedere ca acestea sunt comisioane care nu sunt prevazute in costul creditului.”

**Răspuns solicitarea 34:**

Se vor prevedea **toate** comisioanele aferente contului curent deschis la Bancă.

**Solicitarea 35:**

”Va rugam sa ne puneti la dispozitie in cazul proiectelor finantate din fonduri europene, contractele de finantare insotite de urmatoarele documente:

- Rapoartele de progres/ vizita –daca este cazul
- Gradul de realizare financiar si fizic al proiectului
- Grant incasat sau in curs de incasare
- Ce mecanisme se folosesc pentru decontare, cereri de plata/ cereri de rambursare/ alte mecanisme
- Stadiul achizitiilor pentru aceste proiecte. Graficul de executie esalonat pu luni.”



**Răspuns solicitarea 35:**

Se va răspunde ulterior conform termenului limită de răspuns prevăzut în documentația de atribuire.

**Solicitarea 36:**

”Va rugam sa ne puneti la dispozitie Hotararea de aprobare a contractarii creditului.”

**Răspuns solicitarea 36:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 6”

**Solicitarea 37:**

”Valoarea proiectelor cu finantare europeana este cuprinsa in bugetul pe anul 2025?”

**Răspuns solicitarea 37:**

Valoarea proiectelor cu finantare europeana este cuprinsa in bugetul pe anul 2025.

**Solicitarea 38:**

”Va rugam sa ne precizati daca la data prezentei mai aveti alte credite in derulare, atat ale Municipiului Lupeni, cat si ale unitatilor subordonate.”

**Răspuns solicitarea 38:**

Creditele Municipiului Lupeni aflate în derulare se vor vedea în Registrul datoriei publice.

**Solicitarea 39:**

”Va rugam sa ne precizati daca acceptati ca si garantie la credit si ”ipoteka mobiliara pe contul curent si asupra oricaror conturi viitoare deschise la banca”.”

**Răspuns solicitarea 39:**

Se va răspunde ulterior conform termenului limită de răspuns prevăzut în documentația de atribuire.

**Solicitarea 40:**

”Lista de investitii pe anul 2025.”

**Răspuns solicitarea 40:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 11”

**Solicitarea 41:**

”Declaratia reprezentantilor legali, referitoare la Situatia veniturilor totale pe locuitor, comparativ cu perioada similara a anului precedent.”



**Răspuns solicitarea 41:**

Vă rugăm să ne transmiteți modelul de declarație pe care doriți să îl completăm.

**Solicitarea 42:**

”Situatia privind serviciul datoriei publice locale (Anexa 10a alaturata in corpul e-mailului), Calculul gradului de indatorare (Anexa 10b alaturata in corpul e-mailului), pe intreaga perioada de creditare si acordurile de consultare in bazele de date CRC, pentru administratie (Anexa alaturata in corpul e-mailului).

**Răspuns solicitarea 42:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 12”

**Solicitarea 43:**

”Va rugam sa ne completati ”Declaratie pe proprie raspundere privind factorii calitativi” pentru fiecare perioada financiara analizata (Anexa alaturata in corpul e-mailului).”

**Răspuns solicitarea 43:**

Se va răspunde ulterior conform termenului limită de răspuns prevăzut în documentația de atribuire.

**Solicitarea 44:**

”Nivelul arieratelor si masurile luate, in vederea respectarii OUG 47/2012.”

**Răspuns solicitarea 44:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 1”

**Solicitarea 45:**

”Documente din care sa rezulte ca unitatea administrativ teritoriala nu este inregistrata in Registrul local al situatiilor de criza financiara si in Registrul local al situatiilor de insolventa.”

**Răspuns solicitarea 45:**

Se va răspunde ulterior conform termenului limită de răspuns prevăzut în documentația de atribuire.

**Solicitarea 46:**

”Situatia litigiilor in calitate de debitor. (Anexa alaturata in corpul e-mailului).”

**Răspuns solicitarea 46:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 15”

**Solicitarea 47:**

”Certificat fiscal in termen de valabilitate

**Răspuns solicitarea 47:**

Se va vedea "Răspuns solicitarea 17"

**Solicitarea 48:**

"Referitor la prezentarea unei împuterniciri scrise din partea ofertantului pentru persoanele desemnate sa participe la sedinta de deschidere a ofertelor se poate utiliza formularul Bancii?"

**Răspuns solicitarea 48:**

Se poate utiliza formularul băncii pentru împuternicirea pentru persoanele desemnate sa participe la sedinta de deschidere a ofertelor.

**Solicitarea 49:**

"Acte primarie:

-decizie/ incheiere civila de numire primar si dispozitie numire functie contabil sef/ persoana imputernicita la banca

-copii ale actelor de identitate pentru reprezentanti primarie in relatie cu banca dupa deschiderea contului curent

-certificatul de inregistrare fiscala emis de organul fiscal competent-CIF"

**Răspuns solicitarea 49:**

Se va vedea "Răspuns solicitarea 18" și "Răspuns la solicitarea 19". Atașăm prezentului răspuns fișierul denumit "49.Dispozitie numire Sef serv buget contabilitate".

**Solicitarea 50:**

"Va rugam sa ne puneti la dispozitie darea de seama pe ultimul trimestru si la incheierea ultimelor doua exercitii financiare care trebuie sa cuprinda cel putin situatiile financiare trimestriale si anuale cu anexele lor si bugetul previzionat."

**Răspuns solicitarea 50:**

Se va răspunde ulterior conform termenului limită de răspuns prevăzut în documentația de atribuire.

**Solicitarea 51:**

"Va rugam sa ne puneti la dispozitie detalierea cheltuielilor totale, conform clasificatiei economice pentru fiecare perioada enuntata mai sus."

**Răspuns solicitarea 51:**

Se va răspunde ulterior conform termenului limită de răspuns prevăzut în documentația de atribuire.

### **Solicitarea 52:**

”Va rugam sa ne puneti la dispozitie date si informatii referitoare la structura propriilor surse de venit, structura si valoarea impozitelor, dimensionarea si repartizarea cheltuielilor publice, litigii nerezolvate in care autoritatea are calitate de parat/ debitor sau litigii rezolvate in curs de executare a obligatiilor.

### **Răspuns solicitarea 52:**

Se va vedea ”Răspuns solicitarea 11” și ”Răspuns solicitarea 15”.

Menționăm faptul că până la data prezentului răspuns consolidat acestea sunt toate solicitările de clarificări primite, iar răspunsul este parțial, la unele solicitări la care a fost posibilă formularea unui răspuns. Conform Documentației de atribuire Data limită de solicitare clarificări: cel târziu cu 6 zile înainte de data termenului limită de depunere a ofertelor, respectiv 07.05.2025, iar Autoritatea contractantă va răspunde acestor solicitări cu cel puțin 3 zile înainte de termenul limită pentru depunerea ofertelor, respectiv 09.05.2025. Astfel, răspunsul consolidat complet va fi transmis cel târziu la data de 09.05.2025.

Prezentul răspuns consolidat va fi postat pe site-ul Primariei [www.municipiullupeni.ro](http://www.municipiullupeni.ro), iar documentele la care se face referire ca anexe ale acestuia vor fi transmise prin WeTransfer pe adresele de e-mail ale fiecărui solicitant al clarificării.

**PRIMAR**

**Lucian Marius RESMERIȚĂ**



**ȘEF SERVICIU BUGET  
CONTABILITATE**

**Mirela TUDOSIE**

A blue ink signature of Mirela Tudosie.

**CONSILIER**

**Monica GALU**

A blue ink signature of Monica Galu.