



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



HOTĂRÂREA nr. 59/ 2021

privind constatarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Lupeni a unor imobile (terenuri) intravilane

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

Consiliul local al Municipiului Lupeni,

Văzând Proiectul de hotărâre nr. 60/ 2021 precum și Referatul de aprobare nr. 7615/ 22 iunie 2021 prin care domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni, propune constatarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Lupeni a unor terenuri intravilane de pe raza unității administrativ-teritoriale, aflate în prezent în administrarea sa, proprietatea privată a Statului Român;

Văzând Raportul comun nr. 7778/ 24 iunie 2021 prezentat de Biroul Urbanism și Mediu și Biroul Cadastru și Agricultură din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Ținând cont de prevederile:

- art. 553 alin. (1) și art. 557 alin. (2) al Codului Civil Român (Legea nr. 287/ 2009);
- Deciziei nr. 22/ 2016 a Înaltei Curți De Casație Și Justiție privind pronunțarea unei hotărâri prealabile pentru dezlegarea unor chestiuni de drept în ceea ce privește regimul juridic al terenurilor din intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori;

- art. 6 al Legii nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/ 1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările sale ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, ale art. 139 alin. (3) lit. „g”, 196 alin. (1) lit. „a” precum și ale art. 354 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se constata apartenența imobilului teren situat în intravilanul Municipiului Lupeni, înscris în CF nr. 652 Lupeni, numere topografice 1749 și 1750 în suprafață de 9.401 m², cu categoria de folosință „fânaț” la domeniul privat al Municipiului Lupeni.

Art. 2 – Se constata apartenența imobilului teren situat în intravilanul Municipiului Lupeni, înscris în Cartea Funciară nr. 63256 Lupeni (provenită din CF nr. 652 Lupeni, nr. topo 1749 și nr. topo 1750), în suprafață de 2.203 m², având categoria de „fâneată” la domeniul privat al Municipiului Lupeni.

Art. 3 – Primarul Municipiului Lupeni va întreprinde demersurile necesare în vederea înscrierii imobilelor respective la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani ca aparținând domeniului privat al Municipiului Lupeni precum și pentru includerea lor în lista de inventar al domeniului privat al Municipiului Lupeni.

Art. 4 – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 – Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului Județului Hunedoara în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate fiind adusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Lupeni iar la cunoștință publică prin publicarea pe sit-ul Municipiului Lupeni.

Lupeni,

30 iunie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ION PÂRVULESCU

CONTRASEMNEZĂ– SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI