



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 99/ 2021

CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ
(COMODAT)

echipamente medicale achiziționate prin proiectul „Extindere și dotare A.T.I. Spital Municipal Lupeni (Spital suport COVID-19 pozitiv)” cod SMIS 138073

Art. 1 - PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Municipiul Lupeni – Consiliul local al Municipiului Lupeni, cu sediul în Lupeni Strada Revoluției nr. 2, cod poștal 335600, telefon: 0254560725, fax: 0524/ 560515, email: primaria@e-lupeni.ro, Cod de înregistrare fiscală nr. 4375046, reprezentat legal de Dl. Lucian Marius Resmeriță, Primar, *în calitate de COMODANT*

ȘI

2. Spitalul Municipal Lupeni, cu sediul în Lupeni, strada Pădurarilor nr.2, Telefon: 0254 560 650, fax: 0254 560 307, secretariat@spitalul-lupeni.ro, reprezentat prin manager, *în calitate de COMODATAR*

Având în vedere Proiectul „Extindere și dotare A.T.I. Spital Municipal Lupeni (Spital suport COVID-19 pozitiv)” cod SMIS 138073

au convenit să încheie prezentul contract de împrumut de folosință (comodat), cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 2 – OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 COMODANTUL cedează COMODATARULUI, conform actelor mai sus învederate și prevederilor art. 2146 și următoarele din Codul civil, dreptul de folosință asupra următoarelor bunuri mobile: echipamentele medicale, prevăzute în *Anexa nr.1A* la prezentul contract, parte integrantă a acestuia, în vederea dotării Spitalului Municipal Lupeni.

2.2 Bunurile mobile, prevăzut la pct. 2.1, a căror valoare rezultă din facturile emise în baza contractelor de furnizare, *se remit în mod gratuit* de către COMODANT COMODATARULUI pe durata contractului.

Art. 3 – DEFINIȚII

3.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b) Comodant și comodatar – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) Dispozitiv medical - orice instrument, aparat, mecanism, material sau alt articol utilizat singur sau în combinație, inclusiv software necesar pentru aplicarea lui corectă, destinat de producător să fie folosit pentru om și care nu își îndeplinește acțiunea principală prevăzută în/ sau pe corpul uman prin mijloace farmacologice, imunologice sau metabolice, dar care poate fi ajutat în funcția sa prin astfel de mijloace, în scop de: diagnostic, prevenire, monitorizare, tratament sau alinare a durerii; diagnostic, supraveghere, tratament sau compensare a unei leziuni ori a unui handicap; investigație, înlocuire ori modificare a anatomiei sau a unui proces fiziologic; control al concepției, cuprinse în Anexa nr.1A la prezentul contract pe care comodantul se obligă prin contract să le transmită comodatarului;

d) Servicii – activități a căror prestare face obiectul contractului;

e) Punere în funcțiune - faza în care dispozitivul este pentru prima oară gata pentru utilizare în conformitate cu scopul propus;

f) Forța majoră – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerată forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

g) Zi – zi calendaristică; an – 365 zile.

Art. 4 – OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1 Drepturile și obligațiile COMODATARULUI sunt următoarele:

a) să conserve bunurile împrumutate, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;

b) să folosească bunurile împrumutate conform destinației lor, fără a interveni în structura constructivă și funcțională a acestora;

c) să restituie bunurile împrumutate în configurația inițială la solicitarea COMODANTULUI sau la data încetării contractului;

d) să suporte toate cheltuielile aferente folosinței și conservării bunurilor împrumutate, neavând dreptul să ceară restituirea acestora de la COMODANT;

e) să achite contravaloarea tuturor cheltuielilor necesare funcționării în condiții corespunzătoare a bunurilor împrumutate în privința cărora s-a cedat dreptul de folosință, dar fără a se limita la acestea: contravaloare amenajare spații de depozitare, contravaloare costuri de funcționare/operare, contravaloare asigurare pază, contravaloare servicii de întreținere, revizii altele decât cele ce fac obiectul garanției/postgaranției în perioada de valabilitate a acestora, preluarea și asigurarea serviciilor ce fac obiectul garanției/postgaranției după expirarea termenului de valabilitate (revizii, reparații, accesorii, cabluri, conectori, consumabile etc.), precum și orice alte cheltuieli necesare funcționării și conservării bunurilor transmise;

f) să păstreze în bune condiții documentele bunurilor împrumutate și toate actele necesare funcționării și conservării acestora, și anume, dar fără a se limita la acestea: certificate de conformitate, certificate de garanție, procese - verbale de predare primire (cantitativ, calitativ), manuale de întreținere și utilizare, carte tehnică, CD-uri, carnet de service etc.;

g) să nu cedeze dreptul de folosință dobândit unui terț fără notificarea prealabilă și acordul expres prealabil al Municipiului Lupeni - Consiliului local al Municipiului Lupeni. Încălcarea acestei obligații reprezintă cauza de încetare de plin drept, fără intervenția instanțelor de judecată, a prezentului contract și își produce efectele de la data determinării de către COMODANT a acestei stări de fapt. Comodatarul va plăti, în acest caz, daune interese Municipiului Lupeni - Consiliului local al Municipiului Lupeni în cuantum de 100% din valoarea totală a echipamentelor;

h) să comunice anual, până la data de 15 decembrie, lista de inventar cu echipamentele complete conform anexei la prezentul contract;

i) să asigure funcționalitatea bunurilor date în folosință gratuită, respectiv a aparaturii medicale;

j) să notifice COMODANTULUI orice problemă legată de funcționarea aparaturii medicale;

k) să asigure mentenanța aparaturii medicale și a tuturor echipamentelor specifice din dotarea acestora, prin, dar nu în mod exclusiv, intermediul personalului, care a beneficiat de servicii de instruire;

l) să nu utilizeze bunurile ce fac obiectul prezentului contract pentru realizarea de activități economice în scopul obținerii de venituri prin cedarea folosinței echipamentelor către o terță parte pe întreaga perioadă de valabilitate a prezentului contract;

m) să nu înstrăineze sub nicio formă echipamentele pe întreaga durată de valabilitate a contractului, respectiv pe durata de viață a bunurilor respective, așa cum este prevăzută în legislația națională în vigoare;

n) să nu constituie gaj, ipotecă sau altă formă de garanție bancară asupra oricăruia dintre echipamentele care fac obiectul contractului, în decursul întregii perioade de valabilitate a contractului;

o) să obțină autorizațiile necesare pentru utilizarea aparaturii medicale conform legislației în vigoare.

4.2 Drepturile și obligațiile COMODANTULUI sunt următoarele:

a) să pună la dispoziție COMODATARULUI bunurile ce fac obiectul cedării dreptului de folosință; predarea-primirea bunurilor se face prin proces-verbal de predare-primire semnat de reprezentanții celor două părți sau de persoanele împuternicite de aceștia, conform Anexelor la prezentul contract;

Anexa nr. 1A – LISTA BUNURILOR CU ELEMENTELE DE IDENTIFICARE

Anexa nr. 1B – PROCESUL VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

b) să nu-l împiedice pe COMODATAR să folosească bunurile în privința cărora a cedat dreptul de folosință în cadrul termenului de valabilitate al contractului;

c) să remedieze problemele legate de funcționalitatea bunurilor în privința cărora a cedat dreptul de folosință și de nefuncționalitate, semnalate conform art. 4.1. lit) k, dacă acestea nu se datorează unei întrebuițări necorespunzătoare sau unui act sau fapt culpabil al COMODATARULUI;

d) să nu înstrăineze sub nicio formă echipamentele ce fac obiectul prezentului contract pe toată perioada de valabilitate a acestuia;

e) să nu constituie gaj, ipotecă sau alta formă de garanție bancară asupra bunurilor cedat prin prezentul contract.

4.3. Drepturi și obligații comune părților:

a) COMODANTUL și COMODATARUL nu vor percepe nicio taxă pentru echipamentele ce fac obiectul prezentului contract;

b) Părțile se angajează să depună toate diligențele pentru păstrarea confidențialității asupra documentelor, materialelor, datelor și informațiilor în legătură cu prezentul contract, respectiv să nu multiplice, utilizeze, copieze sau să transmită unor terți orice informații declarate ca fiind confidențiale;

Art. 5 – DURATA CONTRACTULUI

5.1 Durata prezentului contract este egală cu durata de viață a bunurilor ce fac obiectul contractului, începând cu data înregistrării și semnării Contractului de Comodat de ambele părți.

5.2 Predarea-primirea se va face prin proces-verbal de predare-primire ce va deveni anexă a Contractului de comodat.

Art. 6 – ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează:

a) prin acordul de voință al părților;

b) prin denunțarea unilaterală a contractului de către una din părți, cu notificare prealabilă de 30 zile;

c) prin dispariția bunului, cu posibilitatea recuperării prejudiciului de la comodat în situația în care prejudiciul este cauzat din culpa sa;

d) dacă o parte cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute în prezentul contract fără acordul celeilalte părți sau își încalcă vreuna dintre obligațiile sale;

e) prin restituirea anticipată a bunului de către comodat;

f) prin reziliere.

Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Spitalul Municipal Lupeni, prin reprezentanții săi, recunoaște acest drept al Municipiului Lupeni și declară că nu va iniția în cazul rezilierii unilaterale acțiuni cu caracter civil și/ sau penal împotriva autorităților locale pentru obligarea acestuia în calitatea de COMODANT la plata de despăgubiri.

Rezilierea unilaterală se aduce la cunoștința comodatarului printr-o notificare scrisă.

Rezilierea își produce efectele în 5 zile lucrătoare de la data comunicării notificării.

Art. 7 – CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ ȘI RISCURILE CONTRACTULUI

7.1 Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod corespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră constatată de către o autoritate competentă și care a fost invocată în condițiile legii.

7.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor sale.

7.3 Dacă în termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

7.4 Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea COMODATARULUI dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă a folosit echipamentele speciale contrar destinației și dacă nu le-a restituit COMODANTULUI la termenul prevăzut în prezentul contract.

7.5 Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pieririi echipamentelor speciale în următoarele cazuri:

- întrebuințarea echipamentelor contrar destinației acestora;
- folosirea echipamentelor după expirarea termenului convenit de părți prin prezentul contract;
- comodatarul răspunde pentru pieirea bunului/bunurilor împrumutat/e când aceasta este cauzată de forța majoră de care comodatarul l-ar fi putut feri întrebuințând un bun propriu sau când, neputând salva decât unul dintre cele două bunuri, l-a preferat pe al său;
- în cazul în care echipamentele sunt folosite de alte persoană decât cele îndrituite, desemnate de catre COMODATAR;
- în cazul în care bunurile sunt înstrăinate fără acordul Municipiului Lupeni - Consiliului local al Municipiului Lupeni;
- în cazul furturilor;
- în cazul utilizării necorespunzătoare a echipamentelor.

Art. 8 – NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

8.1 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită, dacă va fi transmisă în scris, la adresa/ faxul/ poștă electronică prevăzute în partea introductivă a prezentului contract.

8.2 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

8.3 Dacă confirmarea se trimite prin telex, fax sau poștă electronică, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

8.4 Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

Art. 9 – LITIGII

9.1 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor legali.

9.2 În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente de la sediul COMODANTULUI, respectiv instanțele competente din județul Huhedoara.

Art. 10 – CLAUZE FINALE

10.1 Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

10.2 Modificarea sau completarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante. Refuzul unei părți cu privire la modificarea contractului, nu dă dreptul celeilalte părți de a pretinde plata de despăgubiri, indiferent de prejudiciul, pe care acesta l-ar putea suferi.

10.3 Părțile prezentului contract recunosc reciproc posibilitatea prelungirii contractului prin încheierea unui act adițional cu 30 de zile înaintea expirării termenului contractului. Refuzul unei părți cu privire la prelungirea contractului nu dă dreptul celeilalte de a pretinde plata de despăgubiri pentru eventualele pagube, pe care le-a suferit sau pe care le va suferi.

10.4 Prezentul contract, împreună cu anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

10.5 În cazul în care părțile își încalcă obligațiile contractuale, neexercitarea de către partea care suferă vreun prejudiciu a unui act sau fapt de natură a acoperi prejudiciul cauzat, nu înseamnă că acesta a renunțat la dreptul său la despăgubiri.

COMODANT

COMODATAR

Lupeni,
30 septembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. AURELIA BUCUR

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI