

## HOTĂRÂREA nr. 106/ 2020

pentru însușirea raportului informării și consultării publicului precum și aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) “ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE P.U.D. ȘI D.T.A.C. PENTRU CONSTRUIRE A 10 CASE DE VACANȚĂ ȘI 2 FILIGORII CA SPAȚII COMUNE CU REGIM DE ÎNALȚIME ȘI PARTER”

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

### Consiliul local al Municipiului Lupeni,

Examinând Proiectul de hotărâre nr. 83/2020 precum și Raportul de aprobare nr. 10.314/ 28 august 2020 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune însușirea raportului informării și consultării publicului nr. 9906/ 19 august 2020 și aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) “ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE P.U.D. ȘI D.T.A.C. PENTRU CONSTRUIRE A 10 CASE DE VACANȚĂ ȘI 2 FILIGORII CA SPAȚII COMUNE CU REGIM DE ÎNALȚIME ȘI PARTER” elaborată de Birou Individual de Arhitectură Monica Gabriela Ailincăi la solicitarea beneficiarilor Ciorbă Ionel, Ciorbă Gabriela, Ibniceanu-Bolony Ileana-April, Dreguș Nicoleta-Claudia;

Văzând Raportul nr. 10.344/ 31.08.2020 al Biroului Urbanism și Mediu;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

În conformitate cu prevederile:

- art. 32 alin. (5) lit. „b” și alin. (6), art. 48 alin. (1), art. 56 alin. (1) și art. 57 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 3, art.12 și art. 42 din Ordinul nr. 2701/ 2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizele:

- nr. 4746/ AAA/ 28.05.2019 emis de Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara;

- nr. 270908907/ 11.07.2019 emis de e-distribuție Banat;

- nr. 20.555R/ 24 iunie 2019 emis de SC APA SERV Valea Jiului SA;

Ținând cont de avizul favorabil nr. 10..318/ 28 august 2020 al Comisiei Tehnice de Avizare de pe lângă Consiliul local al Municipiului Lupeni;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6) lit. „c”, alin. (7) lit. „k”, art. 139 alin. (3) lit. „e” și art.196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** – Consiliul local al Municipiului Lupeni își însușește raportul informării și consultării publicului precum și punctul de vedere al structurii de specialitate din cadrul autorității publice locale prezentat în anexa nr. 1 la hotărâre.

**Art. 2** – Se aprobă documentația Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) “ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE P.U.D. ȘI D.T.A.C. PENTRU CONSTRUIRE A 10 CASE DE VACANȚĂ ȘI 2 FILIGORII CA SPAȚII COMUNE CU REGIM DE ÎNALȚIME ȘI PARTER” prezentat în anexa nr. 2 la hotărâre.

**Art. 3** – Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) “ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE P.U.D. ȘI D.T.A.C. PENTRU CONSTRUIRE A 10 CASE DE VACANȚĂ ȘI 2 FILIGORII CA SPAȚII COMUNE CU REGIM DE ÎNALȚIME ȘI PARTER” aprobată potrivit prevederilor articolului 2 al hotărârii este de 36 de luni.

**Art. 4** – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ.

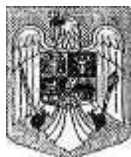
**Art. 5** – Hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Hunedoara în vederea verificării legalității fiind comunicată Primarului Municipiului Lupeni și solicitanților Ciorbă Ionel, Ciorbă Gabriela, Ibniceanu-Bolony Ileana-Aprilie, Dreguș Nicoleta-Claudia, fiind adusă la cunoștință publică prin Secretarul Municipiului Lupeni.

Lupeni,

26 noiembrie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Prof. RODICA CÎMPEAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL  
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI LUPENI**



**Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 106/ 2020**



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI LUPENI**



**Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 106/ 2020**

Lupeni,  
26 noiembrie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Prof. RODICA CÎMPEAN**

**CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL  
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI**